

RAPORT SEMESTRUL 1

2021



Am încheiat prima jumătate a acestui an urmând scenariul dinamic prevăzut la sfârșitul lui 2020. A fost o perioadă plină, marcată de acțiuni clare și concertate în direcția dezvoltării asumate prin parteneriatul încheiat cu fondul de private equity Morphosis Capital.

Principala direcție din această perioadă a fost de pregătire și finalizare a lucrărilor pentru clinicile noi planificate anul acesta. Astfel, în luna aprilie, ne-am extins prezența la Ploiești, prin deschiderea, prin sistemul de parteneriere, a unei clinici care aduce pentru comunitatea locală standardul nostru de servicii, bazat pe rezolvarea rapidă a oricărei probleme stomatologice, dar și oportunități de specializare pentru medicii din județ. În luna august, am inaugurat, de asemenea, tot în parteneriat, și un prim centru în estul țării, la Galați, ajungând la cea de-a 15 a clinică din rețea. Ne vom continua planurile de accesare a orașelor-centre universitare, fiind în etapa de amenajare a locației de la Cluj, care va fi cea mai mare clinică proprie cu 18 cabinete și bloc operator, precum și a celei din Craiova și Brasov.

În linie cu angajamentul nostru de responsabilitate în ceea ce privește viitorul stomatologiei din România, am continuat și inițiativele de formare a generațiilor viitoare de medici specialiști, iar o primă acțiune relevantă de anul acesta a fost organizarea în luna mai a primului summit Clinicile dentare Dr. Leahu pe piața de stomatologie, Dr. Leahu Dental Summit 2021, un eveniment online desfășurat pe o platformă specializată, care a reunit 923 de specialiști și 31 de speakeri, dintre care peste jumătate din afara rețelei, inclusiv profesioniști din alte țări. Obiectivul nostru a fost de a arăta că doar împreună putem crește ca specialiști, având deschidere către formate și concepte moderne de lucru și împărtășind din experiența practică de lucru, iar noi, ca jucători principali, avem misiunea de a da startul unor astfel de inițiative. Ne dorim ca pe viitor să susținem o serie completă de evenimente dedicate domeniului educației din stomatologie.

Pacientul rămâne în centrul oricărei acțiuni pe care o desfășurăm, iar pe lângă serviciile medicale și infrastructura pe care le construim pentru binele acestuia, ne-am concentrat și pe linia de customer experience și democratizare a serviciilor noastre către publicul larg, prin lansarea, alături de Sanopass, a abonamentelor dentare accesibile, care acoperă servicii de profilaxie dentară, radiologie și consultații. Reiterăm prin această direcție importanța prevenției dentare, în condițiile în care jumătate dintre români nu ajung la medicul stomatolog, precum și a interacțiunii digitale cu pacienții. Acesta este unul dintre pașii pe care îi facem pe zona de digitalizare, un proces ireversibil, care este construit după nevoile pacienților noștri și extrem de relevant pentru promisiunea pe care o facem -de a le oferi sănătate reală și o experiență excepțională.

Ne vom continua și în jumătatea de an rămasă planurile de dezvoltare a infrastructurii pe domeniu, dar și să aducem în conversație termenul de „împreună”, pentru că, așa cum am spus de fiecare dată, avem foarte mult de construit atât pentru binele pacientului român, cât și pentru viitorul domeniului nostru.

CEO și fondator Clinicile Dentare Dr. Leahu

Ionut-Adrian Leahu



Raportul semestrial conform reglementarilor A.S.F. nr.5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Pentru exercițiul financiar: **01.01.2021 - 30.06.2021**

Data raportului: **30.09.2021**

Denumirea emitentului: **IMPLANT EXPERT DSO S.A.**

Sediul social: **Bulevardul Nicolae Caramfil nr. 41, etaj 1, sector 1, București**

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **40969355**

Număr de ordine în Registrul Comerțului: **J40/5004/2018**

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **Bursa de Valori București**

Capital social subscris și varsat: **61 821 630 RON**

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială:

Emitent obligațiuni subordonate în valoare de 10 000 000 RON prin intermediul Sistemului Multilateral de Tranzacționare

<i>Sectiune</i>	<i>pagina</i>
1. Scurt istoric al Grupului	5
2. Descrierea activității	5
3. Informații cu privire la acțiuni, structura acționariatului și structura grupului	13
4. Conducerea societății	14
5. Detalii cu privire la angajați și colaboratori	18
6. Cota de piață/Principalii competitori	19
7. Detalierea structurii cifrei de afaceri pe segmente de activitate sau linii de business	21
8. Clienți principali/ Contracte semnificative	22
9. Principalii indicatori operaționali	22
10. Scurtă descriere a ultimelor rezultate financiare disponibile	23
11. O declarație referitoare la politica și practica privind prognozele, în concordanță cu principiile de governanță corporativă a instrumentelor listate în cadrul ATS – BVB	28
12. O declarație referitoare la politica și practica privind dividendele, în concordanță cu principiile de governanță corporativă a instrumentelor listate în cadrul ATS – BVB	28
13. Factori de risc	28
14. Societăți afiliate și procentul de acțiuni deținute	31
15. Anexe – Situații financiare consolidate neauditate	32

1. SCURT ISTORIC AL GRUPULUI

Implant Expert DSO S.A., persoană juridică română, societate comercială pe acțiuni, înființată în anul 2019 este o companie de tip holding, ce controlează un grup de companii („Grupul”) care oferă servicii medicale stomatologice sub brand-ul „Clinicile Dentare Dr. Leahu”, și care își desfășoară activitatea printr-o rețea de 14 clinici, localizate în București, Pitești, Timișoara, Constanța, Oradea, Turda, Iasi, Sibiu și Ploiesti.

Domeniile de activitate ale Grupului sunt:

- Activități de asistență medicală ambulatorie și stomatologică.
- Alte activități referitoare la sănătatea umană.



Descriere

Implant Expert DSO S.A, prin intermediul Clinicilor Dentare Dr. Leahu, oferă tratamente dentare de calitate, într-un număr restrâns de ședințe și la prețuri competitive. Această idee a pornit din dorința fondatorului, Leahu Adrian- Ionuț, de a duce stomatologia românească la un nou nivel, în care pacientul să primească Sănătate Reală și o Experiență Excepțională.

Primul pas către realizarea acestei viziuni definite de conceptul „servicii integrate, vizite puține, timp câștigat” a fost deschiderea, în anul 2010, a primului cabinet în Popești Leordeni.

Unsprezece ani mai târziu, Clinicile Dentare Dr. Leahu dispun de 112 de săli de tratament în cele 14 clinici din București, Pitești, Timișoara, Constanța, Oradea, Turda, Iasi, Sibiu, Ploiesti unde pun la dispoziția pacienților tehnologie medicală de ultimă oră, priceperea celor 506 membri ai echipei și tratamente stomatologice inovatoare.

Pe parcursul a unsprezece ani de activitate, Clinicile Dentare Dr. Leahu au obținut numeroase reușite și premii medicale dentare: Clinica Dr. Leahu Caramfil - primul centru din România acreditat de Institutul de Biotehnologie, Centrul de Excelență în Implantologie Dentară Dr. Leahu Rin Grand Hotel - primul Centru de Excelență în Sănătate și Turism din România.

An	Descriere
2010	<p>Dr. Ionuț Leahu deschide primul cabinet medical în Popești-Leordeni, echipat cu 2 scaune. Încă din prima luna de activitate cabinetul a generat venituri suficiente pentru acoperirea tuturor cheltuielilor de funcționare, astfel încât medicul Ionuț Leahu a decis după 6 luni să contracteze primul credit bancar pentru modernizarea aparaturii.</p> <p>Clinica a fost activă între anii 2010-2011.</p>
2011	<p>În luna ianuarie este deschisă clinica din Floreasca, în urma unei investiții de aproximativ 40.000 de euro pentru amenajare și achiziția a 2 scaune. Deși contractul de chirie semnat inițial se întindea pe o perioadă de 5 ani, în 2015 clinica a fost închisă în urma unei decizii strategice, rezultată din creșterea chiriei peste limita acceptabilă și lipsa spațiului pentru amplasarea unui centru de radiologie dentară.</p>
2013	<p>Se deschide clinica din Piața Victoriei, fiind prima clinica Dr. Leahu ce dispune de cea mai modernă aparatură medicală. Pe lângă cele 4 scaune performante, a existat încă de la început o gamă variată de echipamente de ultimă generație precum VELscope Vx, singurul aparat aprobat de OMS pentru depistarea cancerului oral sau Lampa Zoom, cel mai avansat sistem profesional de albire a dinților. Radiologie dentară digitală. Clinica este deschisă și în prezent.</p>
2015	<p>Acesta este un an extrem de important pentru Clinicile Dentare Dr. Leahu. În luna februarie, în urma unei investiții de 200.000 de euro, se inaugurează Centrul de Excelență în Implantologie Dentară din incinta Rin Grand Hotel, o clinică cu 6 scaune (în prezent 7) și un centru de radiologie dentară digitală.</p> <p>Locația din incinta hotelului Rin este acreditată de SIRONA pentru utilizarea tehnologiei CEREC CAD/CAM. Ionuț Leahu semnează un parteneriat cu Rin Grand Hotel prin care Clinicile Dentare Dr. Leahu oferă pachete avantajoase de turism dentar destinate străinilor care vor să profite de prețurile avantajoase din România.</p> <p>Tot în acest an, medicul Ionuț Leahu obține recunoașterea de medic referent Bredent, brand-ul numărul 1 în refacerea danturii în doar 24 de ore.</p>
2016	<p>Are loc deschiderea în zona Pipera a primei clinici dedicate copiilor. Clinica situată în incinta Family Clinic a fost dotată cu 2 scaune și cu un centru de radiologie dentară.</p> <p>Pe lângă serviciile clasice de stomatologie (fluorizări, sigilări, tratamente cu aparate dentare, etc.) medicii oferă copiilor îndrumările necesare pentru realizarea unui periaj dentar corect și menținerea igienei orale.</p> <p>Anul 2016 se încheie cu un număr total de 4714 pacienți unici în Clinicile Dentare Dr. Leahu.</p>
2017	<p>Este inaugurată Clinica Dentară Dr. Leahu din Caramfil, cea mai mare clinică marca Dr. Leahu. Clinica dispune de 8 săli de tratament, 2 săli de planificare digitală și un centru de imagistică 3D digital.</p> <p>Cifra de afaceri, aflată în continuă creștere datorită dezvoltării lanțului de clinici, ajunge la 17 milioane de lei, cu un total de 150 de angajați.</p> <p>Tot în 2017, la inițiativa Clinicilor Dentare Dr. Leahu și a Comisiei pentru Sănătate și Familie din Camera Deputaților, are loc prima dezbateră pe tema sănătății orale din Parlamentul României.</p>

An	Descriere
2018	<p>Incepe extinderea la nivel național și este inaugurată în luna aprilie Clinica Dentară Dr. Leahu din Pitești, fiind prima din afara Bucureștiului. În urma unei investiții de 500.000 de euro, noua clinică a fost echipată cu 8 săli de tratament, radiologie și laborator de tehnică dentară. În cadrul clinicii din Pitești, pot beneficia de tratament stomatologic de calitate și bolnavii de autism, schizofrenie sau epilepsie.</p> <p>În luna mai a avut loc Gala Clinicile Dentare Dr. Leahu „7 ani de excelență”, eveniment organizat cu ocazia aniversării a 7 ani de la inaugurarea primei clinici dentare Dr. Leahu și a reunit peste 220 de invitați, reprezentând pacienți, doctori și parteneri.</p> <p>Tot în 2018 a avut loc și deschiderea celei de-a 6-a clinici stomatologice Dr. Leahu și a doua din afara Capitalei, în Timișoara. Aceasta oferă pacienților servicii de stomatologie generală, endodonție, implantologie orală și chirurgie dento-alveolară, fiind echipată cu 9 scaune.</p> <p>În acest an a fost inaugurat și laboratorul de tehnică dentară din cadrul Centrului de Excelență în Implantologie dentară Rin Grand Hotel. În acest laborator se pot realiza proteze din acrilat și gutiere, lucrări protetice pe suport de zirconiu, coroane provizorii și finale CEREC 3D CAD/CAM sau coroane metalo-ceramice. În cadrul acestui laborator lucrează 8 tehnicieni, iar durata de realizare a unui dinte prin sistemul CEREC 3D CAD/CAM durează doar o oră.</p> <p>Anul 2018 se încheie cu un număr de 10.186 de pacienți unici, reprezentând o creștere de aproximativ 148% față de anul 2016.</p>
2019	<p>Se deschide Centrul de Excelență în chirurgie orală Dr. Leahu Caramfil 2, prin extinderea celui deja existent cu etajele 3 și 4 ale clădirii. Centrul dispune de 7 săli de tratament de ultimă generație. Un nou centru de radiologie dentară 3d Planmeca, 2 săli de recuperare post-chirurgicale.</p> <p>Centrul este dedicat pacienților care au nevoie de restaurări ale întregii danturi în doar 24 de ore, prin intermediul sistemului SKY fast&fixed de la Bredent, implanturi dentare sau implanturile zigomatice, ceea ce reprezintă una dintre cele mai complexe intervenții chirurgicale din stomatologie.</p> <p>În 2019 rețeaua se extinde din nou în afara Bucureștiului, cu o nouă clinică deschisă în Turda, ajungând astfel la un lanț de 8 clinici dentare. Clinica situată în centrul orașului Turda este echipată cu 5 scaune stomatologice și beneficiază de servicii de radiologie digitală.</p> <p>În Octombrie este inaugurată în zona Victoriei „Academia Spațială Dr. Leahu” prima clinica dedicată exclusiv copiilor și adolescenților, un concept unic în lume care include personaje, jocuri și un sistem proprietar dezvoltat pentru înregistrarea micilor pacienți și motivarea lor permanentă în prevenția dentară. Clinica are 8 cabinete, 4 rezerve pentru pacienții care au nevoie de anestezie generală, centru de radiologie dentară digitală. În același timp este inaugurată și clinica pentru adulți în aceeași zonă cu 8 cabinete, rezervă de recuperare, centru de radiologie 3d și mini-laborator digital de tehnică dentară.</p> <p>În Noiembrie 2019 are loc deschiderea a trei centre stomatologice noi în București, Constanța și Oradea. Clinica din Constanța a presupus o investiție de 1,8 mil. euro, cea mai mare realizată până acum în rețea, și dispune de 12 scaune și centru de radiologie. În plus, integrează un concept creat special pentru copii.</p> <p>Unitatea din Oradea are 8 scaune și a fost dezvoltată prin sistemul de parteneriere lansat în 2018, fiind a doua deschisă în acest fel, după clinica din Pitești.</p> <p>Clinică din București se află în zona Piața Victoriei în apropierea centrului specializat pentru copii, Academia Spațială Dr. Leahu, și este noul Centru de Excelență în Estetică Dentară din cadrul rețelei.</p> <p>Astfel, rețeaua este formată în prezent din 12 clinici situate în București, Pitești, Timișoara, Turda, Constanța, Oradea, cu un total de 86 de scaune.</p>

An	Descriere
2020	<p>In 21 Martie 2020 prin Ordonanta Militara nr 2 a fost suspendata activitatea cabinetelor stomatologice cu exceptia asigurarii serviciilor de urgenta. Aceasta masura a afectat pe o perioada de aproape 3 luni activitatea clinicilor din grup dar am testat capacitatea companiei de a se adapta și, am reușit cu succes să revenim pe un trend de creștere față de aceeași perioadă a anului 2019 imediat după terminarea perioadei de urgență. Pe perioada de lockdown am asigurat servicii de urgență în toate cele 6 orașe din țară în care activăm. După 15 mai când a încetat starea de urgență am revenit la activitățile normale și am asigurat toate serviciile pacienților noștri.</p> <p>Pe 15 Septembrie a fost inaugurată clinica de la Iași, cea mai mare din regiunea Moldovei, cu 12 săli de tratament, 2 radiologii, bloc operator și o zonă de servicii pentru copii, aducând local conceptul de Academie Spațială.</p> <p>In luna Octombrie a fost inchisa clinica din Pipera.</p> <p>În Noiembrie a fost inaugurată clinica din Londra, care are o capacitate de 4 cabinete și un centru de radiologie, investiția totală a fost de 400 000 GBP.</p> <p>Pe 30 noiembrie 2020 Clinica CORIDENT PRO se alatura Clinicilor Dentare Dr. Leahu, cea mai extinsă rețea de stomatologie din România.</p>
2021	<p>In anul 2021 continua strategia de dezvoltare a companiei prin extinderea rețelei de clinici din tara. Prima clinica deschisa anul acesta a fost cea din Ploiesti pe data de 17 aprilie, investitia totala a fost de 500 000 de Euro, clinica este dotata cu opt cabinete dentare cu aparatura medicala de ultima generatie, un centru de radiologie si un spatiu special dedicat pentru tratamentul copiilor.</p> <p>Tot anul acesta urmeaza sa se deschida pe 20 august clinica in Galati care este o clinica cu 9 cabinete si 2 radiologii cu o investitie totala de 600 000 de Euro, urmand sa acopere necesitatile locuitorilor din aceasta regiune.</p> <p>Cea mai mare investitie a grupului din acest an este cea in clinica de la Cluj, care urmeza sa se deschida la sfarsitul lunii octombrie. Clinica va avea 18 cabinete, 4 radiologii, un laborator dentar si o zona dedicata copiilor. In ultima parte a anului incepe si amenajarea clinicii din Craiova care va fi finalizata la sfarsitul lunii noiembrie si a clinicii din Brasov care o sa fie finalizata in luna februarie a anului 2022. Aceste clinici vor avea cate 8 cabinete, 2 radiologii si o zona dedicata copiilor.</p>

Principalele linii de activitate ale Clinicilor Dentare Dr. Leahu sunt:

1) Implanturi Dentare

SKY Fast&Fixed Bredent

- ✓ Aceste implanturi reprezintă cea mai modernă și sigură metodă de reconstrucție totală a danturii.
- ✓ Se adresează: pacienților cu dinți afectați de boala parodontală, pacienților care și-au pierdut tot dinții, celor cu dinți irecuperabili și care nu pot susține o lucrare fixă, dar și pacienților cu proteze dentare care doresc o dantură fixă.
- ✓ Procedura durează mai puțin de 24 de ore.

INNO

- ✓ Implantul INNO reprezintă o soluție rapidă și optimă de rezolvare a urgențelor dentare într-un mod mult mai rapid, sigur și eficient față de alte tratamente stomatologice

tradiționale.

- ✓ Acest tip de implant oferă o integrare rapidă cu structura osoasă a pacientului și asigură o conexiune durabilă.

Nobel Biocare

- ✓ Implanturile Nobel Biocare oferă un grad crescut de stabilitate în situații dificile, integrându-se perfect și oferind suport suplimentar zonelor cu un volum scăzut de țesut osos și țesut moale.
- ✓ Poate fi plasat în locuri dificile sau înguste, acolo unde alte implanturi nu pot fi integrate.

Stumann

- ✓ Implanturile Strumann beneficiază de o tehnologie de ultimă oră ce stimulează vascularizarea și regenerarea țesuturilor încă din prima zi de la implantare, oferind un timp mult mai scurt de recuperare.
- ✓ Datorită materialului biocompatibil, riscul apariției complicațiilor sau infecțiilor post-operatorii este redus la zero.

Implantologie dentară digitalizată

- ✓ Tratatamentul implanto-protetic computerizat reprezintă un concept nou de restaurare a danturii, bazat pe tehnologie de înaltă precizie.
- ✓ Informațiile furnizate de tomografia computerizată sunt îmbinate cu detaliile oferite de scanarea intra orală, iar prin intermediul platformei R2Gate se determina soluții protetice personalizate și locul optim de inserare a implantului.

Implanturi Zigomatice

- ✓ Acest tip de implant este destinat pacienților ce suferă de atrofie osoasă severă și care nu pot beneficia de implanturi dentare convenționale fără refacerea masei osoase, cei care nu au suficient os pentru inserarea implanturilor convenționale sau celor cu proteze clasice instabile.
- ✓ Reprezintă o metodă rapidă iar pacienții pot beneficia de o proteză fixă fără să fie nevoie de adiție osoasă.

2) Coroane și Fațete Dentare CEREC 3D CAD/CAM

- ✓ Cel mai inovativ sistem de restaurare dentară, CEREC, ce permite un tratament rapid, precis și estetic.
- ✓ Instalarea de coroane și fațete dentare într-o singură oră.
- ✓ Sistemul CAD/CAM (Computer Aided Design/Computer Aided Manufacturing), constă într-o cameră video ce captează cu acuratețe zona vizată. După ce design-ul este realizat, informația este transmisă către un aparat de frezare ce realizează rapid și cu precizie coroana sau fațeta dentară dintr-un bloc de ceramică.

3) Stomatologie Copii

- ✓ Tratamente administrate de medici specializați în stomatologia pentru copii.
- ✓ Cabinete amenajate special pentru copii, cu locuri de joacă, pentru a le oferi un grad de confort cât mai ridicat.

4) Aparare Dentare

- ✓ Tratatamentul extensiv al afecțiunilor ortodontice cu ajutorul tehnicilor moderne folosite
- ✓ Pacienții beneficiază de o gamă variată de aparate dentare de ultimă generație, care îmbină factorul estetic cu funcționalitatea.

5) Albire Dentară Profesională

- ✓ Albire cu tehnologie de ultimă oră realizată cu Lampa ZOOM, cel mai eficient și avansat

sistem de albire al dinților la nivel global.

- ✓ Pacienții pot beneficia de o albire a dinților profesională, cu până la 6 nuanțe, fără efecte secundare precum deteriorarea smalțului dentar.
- ✓ Această procedură durează între 30 și 60 de minute, în funcție de gradul de albire necesar.

6) Chirurgie Orală

- ✓ Tratamente complexe de chirurgie dentară pentru diverse cazuri precum: chisturile maxilare, granuloamele apicale, molarii de minte incluși sau semi-incluși, caninii incluși, chiuretajul periapical și altele.

7) Tratament Parodontită

- ✓ Proceduri revoluționare pentru tratarea afecțiunilor parodontale
- ✓ În cadrul Clinicilor Dentare Dr. Leahu, pacienții pot beneficia de tratarea parodontitei prin tratament nechirurgical, chirurgical sau prin intermediul tehnologiei cu laser EPIC X Biolase.

8) Radiologie Digitală și Computer Tomograf

- ✓ Imagistică performantă, rapidă cu un număr scăzut de radiații
- ✓ Tomografiile computerizate dentare

9) Depistare Cancer Oral cu VELOSCOPE VX

- ✓ Clinicile Dentare Dr. Leahu dețin singurul aparat de pe piață folosit pentru depistarea cancerului oral.
- ✓ Tehnologia aprobată de Health Canada și Organizația Mondială a Sănătății are capacitatea de a depista cancerul oral încă din faza incipientă, folosind o metodă non-invazivă prin care o lumină fluorescentă colorează în mod diferit țesutul sănătos de cel bolnav într-un timp foarte scurt, de aproximativ 2 minute.

10) Turism Dentar

- ✓ Pachete specializate pentru pacienții ce aleg să călătorească în România cu scopul de a beneficia de tratamente stomatologice la un preț corect.
- ✓ Economii de până 50% comparativ cu alte țări Europene.

11) Stomatologie Laser

- ✓ Tratamente dentare inovatoare cu laserul EPIC X Biolase.
- ✓ Acest tip de tratament cu laser este cel mai modern din domeniul stomatologiei la ora actuală, oferind un tratament complet nedureros, folosind o tehnică non-invazivă ce oferă precizie extrem de ridicată.
- ✓ Laserul EPIC X Biolase este singurul laser cu dioda care dispune de aprobare pentru 3 tipuri de tratamente diferite: țesut moale, albirea dinților și biostimulare/terapia durerii.

12) Tratamente de Urgență

- ✓ Urgențe stomatologice rezolvate de specialiști în mai puțin de 30 de minute

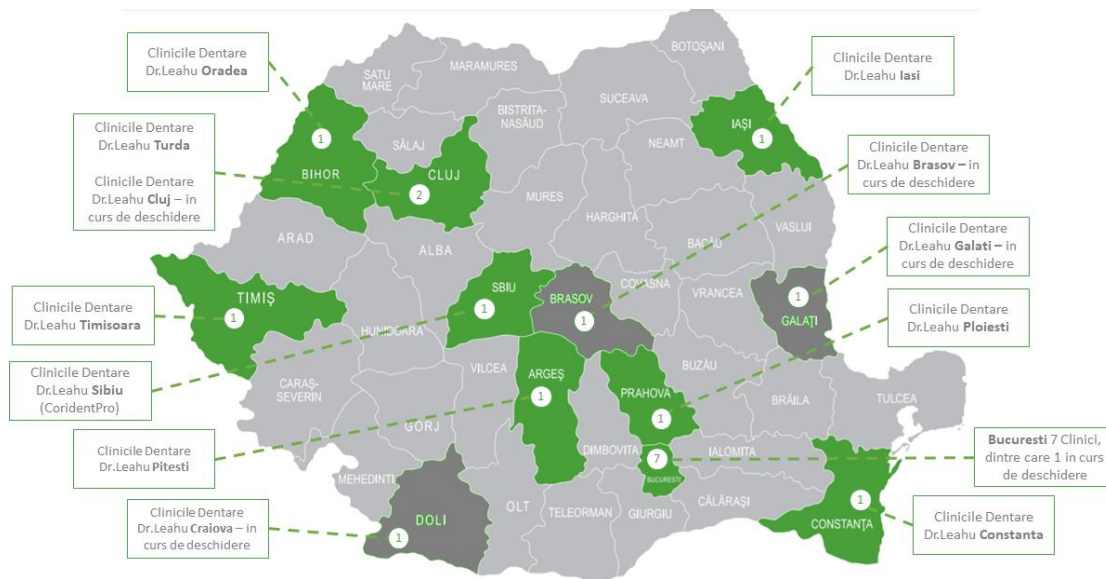
13) PRGF Endoret Implant Dentar

- ✓ Clinica Dr. Leahu Caramfil este primul Centru de Excelență acreditat de Institutul Biotehnologic (BTI).
- ✓ Mai mult de 5.000 de pacienți s-au vindecat de șapte ori mai repede în urma unei intervenții chirurgicale stomatologice utilizând tehnica PRGF.

14) Tratament pacienți cu dizabilități

- ✓ Clinicile Dentare Dr. Leahu sunt specializate în tratamentul pacienților cu diverse dizabilități (autism, schizofrenie sau epilepsie).

Acoperirea națională a Clinicilor Dentare Dr. Leahu



București

Clinicile Dentare Dr. Leahu Caramfil 1

Adresa: Str. Nicolae G. Caramfil, nr. 41, Sector 1, București

Nr. Scaune: 8

Suprafață utilă (m.p.): 461

Proprietate/Închiriată: Proprietate acționar

Data deschidere: 2017

Centrul de Excelență în chirurgie orală Caramfil 2

Adresa: Str. Nicolae G. Caramfil, nr. 41, Sector 1, București

Nr. Scaune: 7

Suprafața utilă (m.p.): 461

Proprietate/Închiriată: Proprietate acționar

Data deschidere: 2017

Clinicile Dentare Dr. Leahu Victoriei 19A

Adresa: Str. Arhitect Louis Blanc nr. 19A, sector 1, București

Nr. Scaune: 8

Suprafață utilă (m.p.): 467

Proprietate/Închiriată: Comodat

Data deschidere: 2019

Clinicile Dentare Dr. Leahu Victoriei 19B

Adresa: Str. Arhitect Louis Blanc nr. 19B, sector 1, București

Nr. Scaune: 8 Scaune

Suprafață utilă (m.p.): 256

Proprietate/Închiriată: Proprietate

Data deschidere: 2019

Clinicile Dentare Dr. Leahu Victoriei 9A

Adresa: Str. Arhitect Louis Blanc nr. 9A, sector 1, București

Nr. Scaune: 4 Scaune

Suprafață utilă (m.p.): 170

Proprietate/Închiriată: Închiriată

Data deschidere: 2013

Centrul de Excelență în Implantologie Dentară Dr. Leahu Rin Grand Hotel

Adresa: Șos. Vitan-Bîrzești, nr. 7D, sector 4, București, în incinta RIN Grand Hotel, parter
Nr. Scaune: 7 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 316
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Data deschidere: 2015

Clinicile Dentare Dr. Leahu – Enayati Medical City – in curs de deschidere

Adresa: Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești 8A, București
Nr. Scaune: 2 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 62.85
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Data deschidere estimata: Septembrie 2021

Argeș

Clinicile Dentare Dr. Leahu Pitești

Adresa: Strada Doaga, nr. 11
Nr. Scaune: 8 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 129
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Data deschidere: 2018

Timișoara

Clinicile Dentare Dr. Leahu Timișoara

Adresa: Strada Cozia, nr.71
Nr. Scaune: 9 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 240
Proprietate/Închiriată: Proprietate Acționar
Data deschidere: 2018

Cluj

Clinicile Dentare Dr. Leahu Turda

Adresa: Calea Victoriei nr. 21 A, Turda 401001
Nr. Scaune: 5 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 118
Proprietate/Închiriată: Proprietate
Data deschidere: 2019

Clinicile Dentare Dr. Leahu Cluj-Napoca – în curs de deschidere

Adresa: Calea Turzii, nr. 173, Cluj-Napoca
Nr. Scaune: 18 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 796
Proprietate/Închiriată: Proprietate Acționar
Data deschidere estimată: octombrie 2021

Constanța

Clinicile Dentare Dr. Leahu Constanța

Adresa: Str. Mihai Viteazu nr. 73
Nr. Scaune: 12 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 873
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Data deschidere: noiembrie 2019

Bihor

Clinicile Dentare Dr. Leahu Oradea

Adresa: Calea Aradului nr. 4A
Nr. Scaune: 8 Scaune

Suprafață utilă (m.p.): 488.26
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Dată deschidere: noiembrie 2019

Iasi

Clinicile Dentare Dr. Leahu Iasi

Adresa: Str. Ignat nr. 7, Iasi
Nr. Scaune: 12 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 720
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Dată deschidere: septembrie 2020

Prahova

Clinicile Dentare Dr. Leahu Ploiesti

Adresa: str Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 9
Nr. Scaune: 8 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 591
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Dată deschidere: aprilie 2021

Galati

Clinicile Dentare Dr. Leahu Galati - în curs de deschidere

Adresa: str Portului nr. 28
Nr. Scaune: 9 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 552.89
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Dată deschidere estimată: august 2021

Craiova

Clinicile Dentare Dr. Leahu Craiova - în curs de deschidere

Adresa: str Traian nr. 5A
Nr. Scaune: 8 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 520
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Dată deschidere estimată: noiembrie 2021

Brasov

Clinicile Dentare Dr. Leahu Brasov - în curs de deschidere

Adresa: Bd. Eroilor nr. 3
Nr. Scaune: 8 Scaune
Suprafață utilă (m.p.): 533.87
Proprietate/Închiriată: Închiriată
Dată deschidere estimată: februarie 2022

International

Implant Expert Liverpool Street - Londra
Adresa: 22-23 Widgate St, London E1 7HP, United Kingdom
Data deschidere: Noiembrie 2020

3. Informații cu privire la acțiuni, structura acționariatului și structura grupului

Capitalul social al Implant Expert DSO SA este în valoare de 61,821,630 lei, împărțit în 1,205,100 acțiuni nominative emise în forma dematerializată, cu valoare nominală de 51.3 lei fiecare. Acțiunile societății nu sunt tranzacționate pe nicio piață reglementată sau sistem alternativ de tranzacționare.

Activitatea clinicilor se desfășoară prin intermediul unui grup de 7 entități diferite, deținute în mod direct sau indirect de Implant Expert DSO S.A. O detaliere a structurii firmelor din grup se regăsește în capitolul 31 al prezentului memorandum.

La data întocmirii prezentului Memorandum, structura acționariatului Implant Expert DSO S.A. este următoarea:

Acționar	Nr. acțiuni deținute	Procent deținere (%)	Valoare Acțiuni
Leahu Adrian-Ionut	1.201.099	99.667994%	61.616.378,7
Leahu Ramona	1	0.000083%	51.3
Dragu Alexandru-Nicolae	100	0.008298%	5.130
Copae Alexandru-George	100	0.008298%	5.130
Nastase-Battah Asma	100	0.008298%	5.130
Moussa Carl	100	0.008298%	5.130
Ene Corina	100	0.008298%	5.130
Raicu Dorina-Denisa	400	0.033192%	20.520
Andrei Diana	200	0.016596%	10.260
Tudor Dorina	1.000	0.082981%	51.300
Stan Eliza-Mihaela	400	0.033192%	20.520
Patriche George-Alexandru	100	0.008298%	5.130
Ferent Laura-Elena	500	0.041490%	25.650
Ciuca Lucia-Maria	500	0.041490%	25.650
Trusca Mihnea-Alexandru	200	0.016596%	10.260
Raicu Stefania-Alexandra	200	0.016596%	10.260
Total	1,205,100	100%	61,821,630

4. Conducerea societății

În conformitate cu prevederile Actului Constitutiv, conducerea și administrarea **Implant Expert DSO** sunt asigurate de **Directorii Executivi**, conform tabelului de mai jos:

Directorii Executivi	
Leahu Adrian-Ionut	CEO
Tudor Dorina	CFO
Kiss Razvan	Director Operațional
Ciuca Lucia-Maria	Director Customer Experience
Ionescu Lucian	Director Dezvoltare

Tabel - Echipa de management

Leahu Adrian-Ionuț, Owner, Medic Stomatolog a absolvit Universitate de Medicină și Farmacie „Carol Davila”, București, fiind licențiat în Medicină Dentară. Și-a început activitatea ca Manager Medical la Libra Internet Bank în 2006, mai apoi urmând să își deschidă propriul cabinet stomatologic o dată cu finalizarea studiilor în anul 2009.

Educație și formare

2016 – 2018 Masterat în Chirurgie Orală și Implantologie – Universidad Catolica San Antonio De Murcia, Murcia, Spania

2003 – 2009 Diploma de Licență în Medicina Dentară, Universitatea de Medicină și Farmacie „Carol Davila”, București

1999 – 2003 Diplomă de Bacalaureat și Atestat Profesional – Colegiul Național „Gheorghe Vranceanu”, Bacău, București

Cursuri specializare/ perfecționare

2014 – Referent Bredent pe Implanturi cu Încărcare Imediată, București, România

2014 - Curs de Atrografie Maxilară, Anita Eduardo Institut

2012 - Restaurări Directe Estetice cu Fibră de Sticlă – Peste 30 de Cursuri Susținute în România

2011 - Master de Implantologie pe Fantoma Medicală, Nurenberg, Germania

2011 - PIZ Certificat de Implantologie, Schoneck, Germania

2011 - Certificat de Participare – Curs de Pregătire „Fast&Fixed” Bredent, Germania

2010 - Seminar Risk Management, I.F.B.L. (Belgia)

2010 - Competență în Implantologie, Universitatea de Medicină și Farmacie „Carol Davila”, București, România

2009 - Certificat de Participare – Curs Internațional de Chirurgie Cranio-Maxilo-Facială, Universitatea de Medicină și Farmacie „Victor Babeș”, Timișoara, România

Experiență profesională

2006 - 2009 Manager Medical, Libra Internet Bank, București, România

2009 - Prezent Owner & Medic Stomatolog, SC Implant Expert SRL, București, România

Tudor Dorina, CFO absolventă a Academiei de Studii Economice București (1988), are o experiență profesională de peste 30 de ani în domeniul financiar, în audit intern și management financiar-contabil.

Educație și formare

2006 – ACCA.Professional Diploma In International Financial Reporting

2000 – 2002 The Open University, Professional Diploma in Management

1984 – 1988 Academia de Studii Economice din București

Cursuri specializare/ perfecționare

2014 – Financing the Entrepreneurial Business, London Business School

2007 – Diploma de Participare, Association of Chartered Certified Accountants

Experiență profesională

2019 - Prezent CFO, Implant Expert SRL

2004 - 2017 Co-Founder, Class Contab SRL

2011 - 2013, Finance Vice President, Avangate Group

2006 - 2011 CFO, Avangate Group

2005 - 2009 CFO, GECAD Group

1998 - 2005 Director Financiar, Scala JW Thompson

1997 - 1998 Director Financiar, NEI Industries

1995 - 1996 Director Financiar, Librăria Noi

1988 – 1995 Șef Contabil, Spicul SA, Oltenița, Călărași

Kiss Razvan, Director Operațional a absolvit Facultatea de Medicină și Farmacie – Universitatea Oradea, ulterior fiind licențiat în Managementul Administrării Afacerilor. Și-a început activitatea ca Reprezentant Medical la Dr. Reddy`s Laboratoires Ltd în 2006, mai apoi urmând să ocupe poziția de Manager Divizie în anul 2008. Razvan a dobândit o experiență complexă de business și leadership în companii naționale și internaționale de prestigiu.

Educație și formare

1999 - 2005 Universitatea Oradea - Facultatea de Medicină și Farmacie

2018 – 2019 Universitatea Oradea – Managementul Administrării Afacerilor

Cursuri specializare/ perfecționare

2018 - Coaching pentru performanță - GROW (Marco Polo)

2018 - Leadership (Marco Polo CEE);

2017 - Leadership situational II (Human Invest);

2016 - Abilități de coaching pentru manageri (Human Invest);

2016 - Rolul liderului în construirea încrederii / Cum construim încrederea? (Human Invest);

2015 - Leadership situational II (Human Invest);

2011 – 2012 – GM Masterclass Academy – CBC Romania

2011 – Tehnici de Coaching pentru Manageri – CBC Romania

2010 – Tehnici profesionale de recrutare - CBC Romania

Experiența profesională

2021 - Prezent Director Operațional, Implant Expert SA

2019 - 2021 Manager Regional, Implant Expert SA

2018 – Prezent Owner Ted's Coffee Oradea

2017 - 2019 Director Regional de Vanzari, Siepcofar SA (Farmaciile Dona)

2014 - 2017 Coordonator Farmacii, Siepcofar SA (Farmaciile Dona)

2012 - 2014 Manager Regional Vanzari, Hyllan Pharma SRL

Mar 2011 – Dec 2011 Manager National Vanzari, Medident Exim SRL

2008 - 2011 Manager Divizie, Dr. Reddy`s Laboratoires Ltd

2006 - 2008 Reprezentant Medical, Dr. Reddy`s Laboratoires Ltd

Ciuca Lucia-Maria, Director Customer Experience are o amplă experiență în domeniul Marketingului activând în acest domeniu de peste 15 ani, anterior funcției de Development Director deținând funcția de Marketing & Communication Director în cadrul eMAG. Expertiza Luciei în domeniul business acoperă atât segmentul de Marketing, cât și cel de Management. Lucia a contribuit activ la dezvoltarea și lansarea a două companii, „Quantum Data Science”, o companie specializată în tehnologie și „Epyca Management”, o companie specializată în Digital Marketing. Lucia este absolventă a SNSPA – Școala Națională de Studii Politice și Administrative.

Educație și formare:

2001 - 2006 Școala Națională de Studii Politice și Administrative, București

Cursuri specializare/ perfecționare

Training Course: Marketing, Business Development – Maastricht School of Management

eCommerce BA programme: „eMAG Academy”

Experiență profesională

2021 - Prezent Director Customer Experience

2019 - 2020 Development Director, Implant Expert SRL

2018 - Prezent Owner, Business Consultant, Epyca Management

2015 - 2018 Managing Director, Quantum Data Science

2012 - 2015 Marketing & Communication Director, eMAG

2011 - 2012 Research Manager, eMAG

2008 - 2011 Account Manager, Daedalus Millward Brown

2007 - 2008 Client Service, Daedalus Millward Brown

2006 - 2007 Senior Research Consultant, Mercury Research

2003 - 2006 Research Analyst, AB Research Group

Ionescu Lucian, Director Dezvoltare**Educație și formare:**

2001 - 2004 Universitatea Romano-Americana Bucuresti, Facultatea de Relatii Economice Financiar Bancare, Interne si Internationale

Cursuri specializare/ perfecționare

2013 - Tehnici profesionale de vanzari - Achieve Global

2010 - Solving problems: Solutions, improvements and innovations - Achieve Global

2007 - Analiza financiara corporate" - Atena

2007 - Interpersonal skills of leadership - Achieve Global

2006 - Tehnici profesionale in vanzari" - Achieve Global

2005 - Clientul - Prima Prioritate" - TMI Training & Consulting

2004 - Analiza financiara si de credit - BPP Professional

2003 - Tehnici de negociere - Achieve Global

2003 - Studiu de marketing" - WS Atkins Consultants

2002 - Management Skills Training Program" - WS Atkins Consultants

2002 - Analiza Financiara - WS Atkins Consultants

Experiență profesională

2021 - Prezent - Director Dezvoltare, Implant Expert Constructions SRL

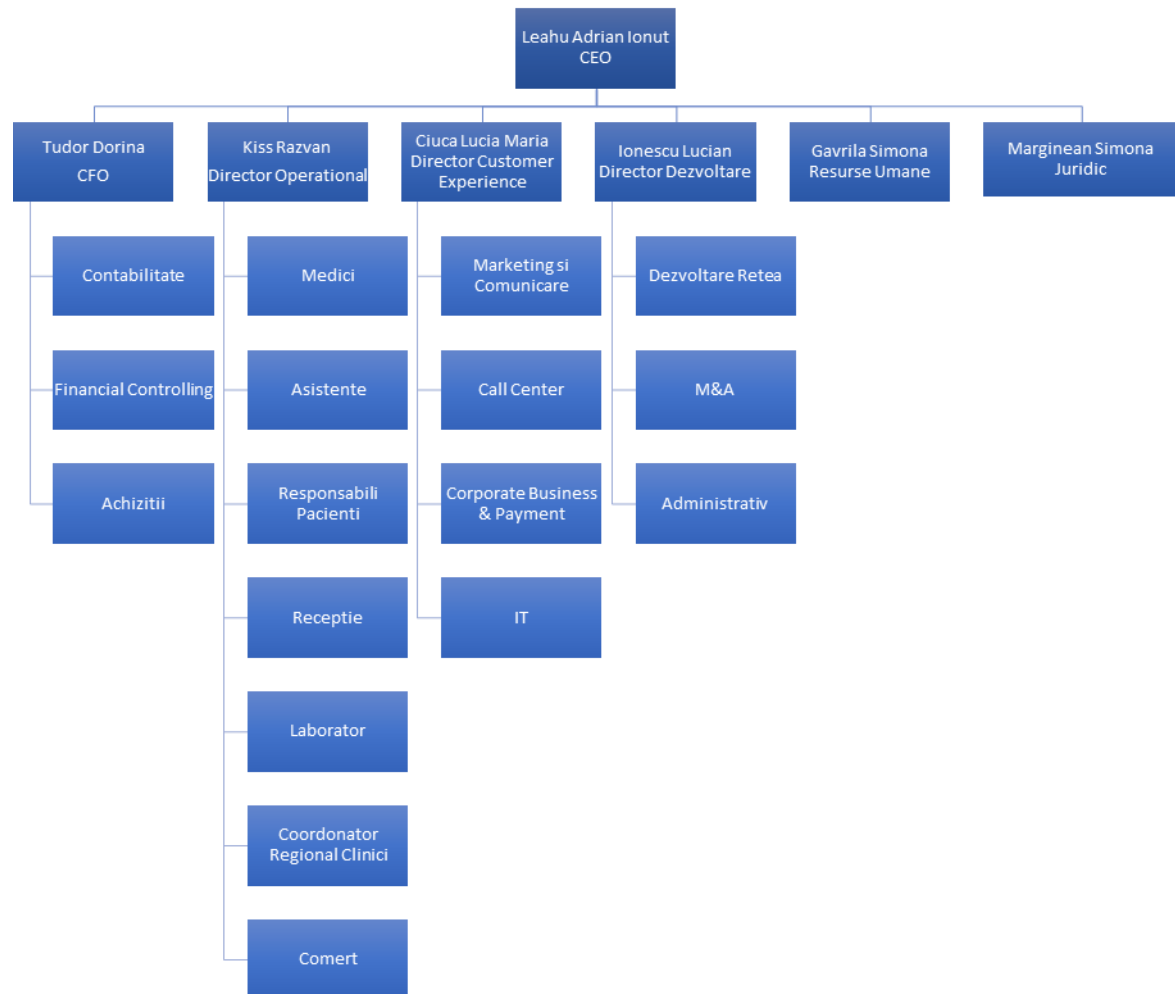
2010 - 2021 Director Vanzari, Raiffeisen Leasing Romania SA

2005 - 2010 Area Manager Corporate, Piraeus Bank Romania - Centrala Bucuresti

2001 - 2005 Senior Relationship Manager, OTP Bank Romania - Sucursala Ploiesti

1999 - 2001 Sef Serviciu Tezaur Casierie, Banca Turco - Romana SA - Sucursala Ploiesti

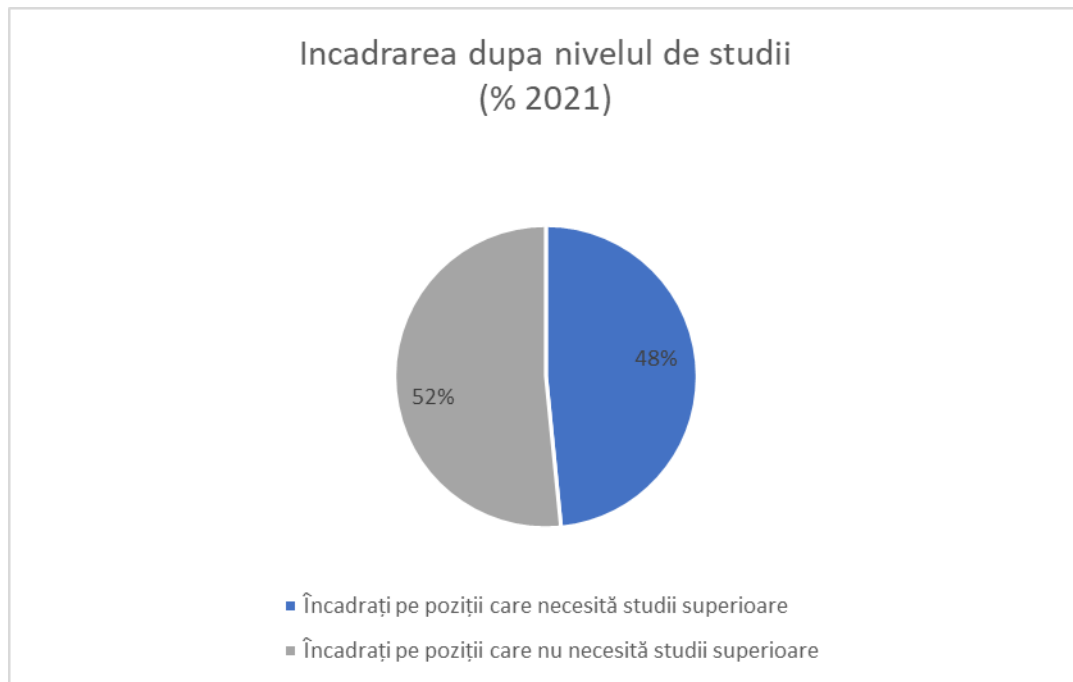
Organigrama Grupului



Sursa: Implant Expert DSO

5. Detalii cu privire la angajați si colaboratori

La data de 30.06.2021, numărul total de angajați si colaboratori care își desfășurau activitatea în cadrul grupului de firme era de 506, aceștia fiind repartizați astfel:



Încadrare angajați și colaboratori în funcție de studiile superioare (evoluție 2018 – 2019 – Jun 2020 – Jun 2021)

	2018	2019	30.06.2020	30.06.2021
Încadrați pe poziții care necesită studii superioare	87	160	166	245
Încadrați pe poziții care nu necesită studii superioare	43	152	164	261
Total	130	313	330	506

6. Cota de piață/Principalii competitori

Într-o industrie foarte fragmentată, caracterizată de o dominanță a cabinetelor individuale private, Grupul se distinge ca fiind al doilea jucător de pe piață. Caracterul fragmentat al pieței românești, cu peste 17,000 de cabinet individuale private, prezintă oportunități pentru consolidare dar de asemenea și pentru o creștere exponențială în următorii ani. Din 4,400 de companii active în domeniul serviciilor stomatologice, 15% sunt clinici iar restul de 85% sunt cabinete individuale, fapt ce subliniază o lipsă de omogenitate a pieței autohtone.

Un alt criteriu definitoriu al pieței serviciilor stomatologice din România este reprezentat de turism medical. Strategia de țară ar putea aduce o oportunitate și am putea împinge România să devină un furnizor de servicii medicale. Putem deveni un pol și avem oportunitatea, având în vedere deranjul din ce în ce mai mare pe care îl vedem în Turcia. Putem prelua toți pacienții care mergeau pentru tratamente medicale în Turcia, să vină în România. Și putem face asta la nivel european.

Un studiu realizat în anul 2020 de Millward Brown, a arătat ca piața de servicii stomatologice se dezvoltă în ritm cu nivelul de informare al pacienților. Spre exemplu, 5 din 10 români au fost în anul 2010 la dentist. În continuare, cariile/plombele rămân afecțiunea nr.1 dar și îngrijirea dinților a crescut în penetrare ex: peste 40% vin să își facă igienizări și 35% să își albească dinții. Față de anii trecuți, când mergeau majoritar în caz de infecții sau durere, 46,5 % dintre aceștia planificându-și vizitele la medic, iar 86,5 % dintre aceștia alegându-și dentistul pe criteriul încrederii sau al recomandării și mai puțin din punctul de vedere al criteriului financiar.

Principalii jucători din piață

Companie	Descriere
Dent EstetClinic SA	Cu o experiență de peste 20 de ani în domeniul serviciilor stomatologice, DentEstet este lider pe piața românească. În 2008 au inaugurat prima clinică dentară dedicată exclusiv copiilor și adolescenților. În portofoliul său, Dent Estet deține 10 clinici, 7 în București, 2 în Sibiu și 1 în Timișoara. În anul 2016 DentEstet a fost achiziționată de MedLife, cel mai mare furnizor de servicii medicale private din România.
Nicolescu & Agastein SRL	Clinica Nicolescu Agatstein Dental Clinique, este singura din Romania afiliata la Leading Dental Centers of the World. Aceasta a fost prima clinica de profil din țară specializată în chirurgie ortognatică, chirurgie prin care se corectează deformațiile feței determinate de anomaliiile de creștere ale oaselor maxilare. Are o experiență de 20 de ani de excelență în servicii de medicină dentară. Aceștia dețin 2 clinici în București.
Dental Experts SRL	Cu o experiență de peste 10 ani, Dental Experts este liderul pe piața serviciilor stomatologice din Timișoara, oferindu-le pacienților săi tratamente cu tehnologie de ultimă ora, aici incluzând, un laborator propriu de tehnică dentară și computer tomograf. Dental Experts sunt primii specialiști din România ce au utilizat tehnologia de chirurgie cu ultrasunete. Dental Experts SRL dețin 2 clinici in Timișoara, una fiind specializată pentru tratarea copiilor.
DentalMed SRL	Inființată în 2007, DentalMed este o clinică stomatologică cu capital 100% romanesc, care are ca scop declarat dezvoltarea unui sistem medical de investigare, tratare și monitorizare a pacienților săi la un nivel premium de calitate.
Trident Dental SRL	Fondată în urmă cu 15 ani de către Florin Lazărescu, președinte al European Society of Esthetic Denistry și fondator al Societății de Stomatologie Estetică din România, clinica Trident este prima clinică stomatologică din România ce a ridicat de la zero o clădire cu destinație clinică medicală, Centrul de Stomatologie Trident. Aceștia oferă un portofoliu complet de servicii clienților săi, incluzând estetica dentară, servicii de chirurgie și de asemenea servicii de endodonție. Trident Dental deține o singură clinică în București.

7. Detalierea structurii cifrei de afaceri pe segmente de activitate sau linii de business

Clinicile Dentare Dr. Leahu oferă pacienților o gamă largă de servicii în domeniul stomatologiei dentare, cu precădere în domeniul implantologiei și proteticii.

Cifra de afaceri a Grupului se compune din veniturile provenite din servicii de stomatologie generală, de implantologie, de ortodonție, de protetică și de asemenea din vânzare de produse specializate stomatologice, venituri din servicii prestate și alte venituri din exploatare.

Prima jumătate a anului 2020 activitatea companiei a fost afectată de criza sanitară provocată de pandemia de COVID-19, respectiv de măsurile luate de guvern pentru limitarea răspândirii virusului care prin Ordonanța Militară nr 2 din 21.03.2020 a suspendat activitatea clinicilor stomatologice cu excepția asigurării asistenței de urgență.

RON	Semestrul 1 2019	Semestrul 1 2020	Semestrul 1 2021
Venituri din:			
<i>Implantologie</i>	12 453 920	11 227 603	20 192 338
<i>Protetică</i>	4 763 686	4 781 754	11 553 168
<i>Stomatologie Generală</i>	4 168 530	4 737 147	9 756 049
<i>Ortodonție</i>	816 953	893 441	2 768 267
<i>Vânzare produse</i>	36 716	61 342	137 498
Total	22 250 371	21 701 287	44 407 320

În tabelul următor este prezentată evoluția cifrei de afaceri a Grupului, segmentată în funcție de clinici:

RON	Semestrul 1 2019	Semestrul 1 2020	Semestrul 1 2021
Venituri de la:			
<i>Clinica Bucuresti, Caramfil</i>	6 285 883	7 560 777	12 871 517
<i>Clinica Bucuresti, Pipera</i>	183 355	17 330	0
<i>Clinica Bucuresti, Rin Grand Hotel</i>	9 417 580	5 195 404	5 906 680
<i>Clinica Bucuresti, Victoriei 9A</i>	1 191 610	1 894	283 680
<i>Clinica Bucuresti, Victoriei 19A</i>		635 540	1 661 974
<i>Clinica Bucuresti, Victoriei 19B</i>		1 548 628	2 435 750

<i>Clinica Constanta</i>		233 728	2 032 115
<i>Clinica Iasi</i>			2 881 134
<i>Clinica Oradea</i>		920 809	1 793 901
<i>Clinica Pitesti</i>	2 930 660	2 930 039	4 846 541
<i>Clinica Ploiesti</i>			1 348 935
<i>Clinica Sibiu</i>			3 467 215
<i>Clinica Timisoara</i>	1 987 495	1 956 481	3 527 760
<i>Clinica Turda</i>	206 506	639 315	992 593
<i>Clinica UK</i>			220 027
Total	22 203 089	21 639 945	44 269 822

8. Clienți principali / Contracte semnificative

Serviciile oferite de Clinicile Dentare Dr. Leahu se adresează clienților persoane fizice, reprezentând pacienții atât români, cât și străini care apelează la serviciile de stomatologie și implantologie. La momentul actual, Grupul nu are implementat un sistem de vânzări pe bază de abonament pentru clienții persoane fizice sau juridice.

9. Principalii indicatori operaționali

Numărul de pacienți tratați anual a crescut în mod constant încă de la înființarea primei clinici, datorită atât extinderii rețelei la nivelul Municipiului Bucureștii și la nivel național, cât și al extinderii gamei de produse și servicii oferite clienților. Acest lucru a permis clinicilor dentare Dr. Leahu să atragă, pe lângă clienții cu nevoi stomatologice obișnuite, și clienții cu nevoi mai complexe ce nu puteau fi satisfăcuți de cabinetele individuale, fie din lipsa anumitor specializări necesare ale medicilor, fie din lipsa echipamentului performant.

În tabelul de mai jos este prezentată evoluția comparativă a numărului de pacienți, clinici și cabinete pentru primul semestru din 2019, primul semestru din 2020, respectiv primul semestru din 2021:

Evoluția numărului de pacienți, clinici, cabinete

	Semestrul 1 2019	Semestrul 1 2020	Semestrul 1 2021	Var S1-2020 vs S1-2019 %	Var S1-2021 vs S1-2020 %
Pacienți unici	6 917	9 585	14 166	38%	48%
Clinici	8	12	14	50%	17%
Cabinete	50	86	112	72%	30%

Sursa: Implant Expert DSO S.A.

În primul semestru al anului 2021, un număr de 14 166 de pacienți unici au trecut pragul Clinicilor Dentare Dr. Leahu, în creștere cu 48% față de primul semestru al anului 2020. În aceeași perioadă a fost deschisă o clinica noua în Ploiesti în cadrul căreia au fost amenajate 8 cabinete.

10. Scurtă descriere a ultimelor rezultate financiare disponibile

Rezultatele financiare prezentate mai jos pentru primul semestru din 2019, primul semestru din 2020 și primul semestru din 2021 sunt situații consolidate la nivelul holdingului Implant Expert DSO.

RON	Semestrul 1 2019	Semestrul 1 2020	Semestrul 1 2021
Venituri	22,250,371	21,701,437	44,407,320
Evoluție (%)	-	-2.47%	104.63%
EBITDA Normalizata	5,750,684	2,361,965	5,938,029
Marja (%)	25.85%	10.88%	13.45%
EBITDA	4,882,953	1,962,332	4,418,755
Marja (%)	21.95%	9.04%	9.95%
Rezultat din Exploatare	3,972,221	-560,236	172,094
Marja (%)	17.85%	-2.58%	0.39%
Rezultat Net al Perioadei	3,063,648	-1,861,721	4,844,209
Marja (%)	13.77%	-8.58%	10.91%

Tabel 3 – Contul de profit și pierdere

Venituri

În decursul anilor 2016-2018, veniturile companiei au crescut de peste 3 ori, ca urmare a expansiunii agresive începute în anul 2017 cu deschiderea celei mai mari clinici Dr. Leahu în Caramfil, locația având 8 săli de tratament și continuate în 2018 cu deschiderea a două noi clinici și a unui laborator de tehnică dentară. Ritmul de creștere a fost susținut și în 2019, înregistrându-se o creștere cu 68.4% a veniturilor față de anul 2018, expansiunea continuând cu deschiderea clinicilor din țara din Turda și Oradea iar în București cu extinderea clinicii din Caramfil și deschiderea clinicilor din Victoriei 19A și 19B. Trendul de creștere s-a menținut și în primele două luni ale anului 2020, iar în perioada următoare veniturile au fost afectate de criza sanitară provocată de virusul COVID-19 și de deciziile luate de guvern pentru limitarea răspândirii acestuia, înregistrând o scădere a cifrei de afaceri cu 2.47% față de primul trimestru al anului precedent. În anul 2021 lucrurile au intrat în normalitate, proiectele noastre de expansiune au fost reluate, iar în primul semestru al acestui an am înregistrat o creștere a veniturilor cu 104.63% față de aceeași perioadă a anului 2020.

EBITDA Normalizata

EBITDA Normalizata reprezintă profitul înainte de plata dobânzii, impozitelor, deprecierii și amortizării ajustat cu elemente considerate de Grup ca nerecurente. Elementele nerecurente reprezintă în principal cheltuieli ce țin de clinicile noi deschise sau aflate în curs de amenajare (ex. cheltuieli cu chirii, utilități, asigurări, comisioane pentru tranzacțiile imobiliare, servicii notariale, cheltuieli cu diverse amenajări și reparații etc.), precum și cheltuieli cu diverși consultanți și terțe părți (ex. asistență legală, consultanță financiară privind expansiunea companiei și atragerea de finanțări etc.).

EBITDA Normalizata a avut o traiectorie ascendentă pe parcursul perioadei analizate, atingând 5,938,029 RON în primele șase luni ale anului 2021 față de primele luni ale anului 2020 când înregistra suma de 2,361,965 RON, deci o creștere cu 151%. În anul 2021 marja EBITDA Normalizata a înregistrat o creștere comparativ cu anul 2020 de la 10.88% la 13.45%. Comparativ cu anul precedent cand marja din anul 2020 a fost afectată de criza sanitară provocată de virusul COVID-19 și de faptul că activitatea a fost suspendată în perioada 20 Martie-15 Mai prin Ordonanța Militară nr 2, in anul 2021 marja a fost influentata in principal de deschiderea de noi clinici.

EBITDA

EBITDA reprezintă profitul înainte de plata dobânzii, impozitelor, deprecierii și amortizării.

De-a lungul perioadei analizate, EBITDA a înregistrat o creștere cu cca. 125% fata de in semestrul 1 al anului 2020. In valoare absoluta EBITDA a crescut de la 1,962,332 RON in primul semestru al anului 2020 la 4,418,755 RON in primul semestru al anului 2021, iar marja EBITDA a crescut de la 9.04% la 9.95%.

Rezultat din Exploatare

De-a lungul perioadei analizate, Rezultatul din Exploatare a înregistrat o creștere comparativ cu anul precedent. Evoluția din anul 2020 a fost influențată atat de starea de urgență, dar și de creșterea cheltuielilor cu amortizarea, ca urmare a investițiilor în amenajarea de spații pentru clinicile noi (Oradea și Constanța) și a achiziționării de echipamente medicale.

Rezultat Net

În perioada analizată, Rezultatul Net s-a aflat pe o traiectorie ascendentă, a înregistrat o creștere comparativ cu primele șase luni ale anului precedent.

ACTIVE

RON	31.12.2019 auditat	31.12.2020 auditat	Semestrul 1 2021 neauditat
Active imobilizate	40 146 259	59 621 901	73 699 397
Imobilizări corporale	35 481 215	38 579 539	45 470 645
Imobilizări necorporale	301 054	1 058 910	1 151 227
Fond comercial	41 189	892 972	892 972
Drept de utilizare al activelor	4 322 801	18 863 013	25 770 589
Alte imobilizari financiare	-	227 468	413 965
Active curente	16 186 009	23 572 612	31 574 125
Stocuri	4 257 475	5 369 808	6 770 069
Creanțe	1 422 158	4 559 046	6 689 909
Cheltuieli în avans	171 566	593 670	1 056 679
Casa și conturi la bănci	10 334 810	13 050 088	17 057 469

Imobilizări corporale

În perioada analizată, imobilizările corporale au înregistrat o creștere cu 23.61% fata de anul precedent. Societatea a inceput sa implementeze planul de investitii in termen pentru anul acesta, finalizand clinica din Ploiesti in aprilie 2021, asa cum si-a propus si a continuand cu amenajarea clinicii din Craiova si a celei din Cluj, clinici care vor fi operationale in semestrul doi al anului 2021. De asemenea, tot in primul semestru al anului 2021, Societatea a finalizat amenajarea sediului de birouri pentru departamentele suport.

Imobilizarile necorporale

O modificare importanta a imobilizarilor necorporale este retratarea incepand din anul 2019 conform IFRS 16 a chiriilor si leasingurilor care a dus la apartia in categoria de active intangibile a Dreptului de utilizare a activelor insumand chiria care trebuie platita pentru perioada contractelor de chirie, cheltuiala inregistrandu-se sub forma de amortizare pe perioada contractului.

Dreptul de utilizare al activelor

In perioada analizata, dreptul de utilizare al activelor a crescut cu cca. 37% fata de sfarsitul anului 2020.

Stocuri

In prima jumatate a anului 2021, valoarea stocurilor a crescut doar cu cca. 26% comparativ cu aceeași perioada a anul 2020. Aceste cresteri se datoreaza in principal stocurilor suplimentare aferente clinicilor nou-deschise.

CAPITAL SI REZERVE

RON	31.12.2019 auditat	31.12.2020 auditat	Semestrul 1 2021 neauditat
Capital si rezerve	4 831 653	11 491 927	21 123 200
Capital subscris	1 570	5 412 722	10 441 775
Rezerve	138 610	374 364	374 364
Rezultat reportat	1 917 437	3 057 366	5 462 853
Rezultatul exercitiului	2 774 036	2 647 475	4 844 209
Interese minoritare	583 821	2 995 512	4 898 854

Capital subscris

În perioada analizată se înregistrează o creștere a capitalului, creșterea este datorată profitului înregistrat în perioada curentă, a rezultatului reportat cât și a majorării capitalului social.

Interese minoritare

În anul 2021 s-a majorat și capitolul de interese minoritare cu participațiile de 25.51% a partenerului de la Ploiesti și cu participațiile de 49% a partenerilor de la Sibiu.

DATORII

RON	31.12.2019 auditat	31.12.2020 auditat	Semestrul 1 2021 neauditat
Datorii pe termen lung	35 921 907	47 351 821	51 102 032
Împrumuturi pe termen lung	21 691 165	20 232 333	17 729 910
Imprumuturi din obligatiuni	10 000 000	10 000 000	10 000 000
Datorii leasing	4 230 742	17 119 489	23 372 122
Datorii pe termen scurt	14 994 887	21 355 253	28 149 437
Datorii comerciale	7 198 255	11 075 169	15 619 864
Datorii leasing	1 494 297	4 334 807	5 316 507
Dobanzi aferente împrumuturilor și datoriilor asimilate	-	-	479 989
Împrumuturi pe termen scurt	6 301 778	5 944 777	6 732 577
Provizioane	557	500	500

Datorii financiare

Datoriile financiare ale companiei sunt reprezentate de împrumuturi bancare pe termen lung și scurt, obligatiuni, datorii de tip leasing financiar pe termen lung și scurt. În perioada analizată compania nu s-a mai îndatorat și per total, soldul datoriilor financiare a înregistrat o scădere de 8.42%, atingând în primul semestru al anului 2021 o valoare totală de 34,938,307 RON fata de de primul trimestru al anului 2020 cand valoarea totala era de 38 151 709 RON.

Mai jos este prezentată situația detaliată a împrumuturilor bancare și obligatiuni pe termen scurt și termen lung ale Grupului la data de 30.06. 2021

Nr. Crt.	Facilitate	Suma contractată	Valuta	Dată contractare	Perioada (ani)	sume în RON		
						Rest de plată 30.06.2021	din care pe termen scurt	din care pe termen lung
1	CREDIT INVESTIȚII - ECHIPAMENT MEDICAL	510,000	RON	18.05.2017	7	293,953	75,127	218,826
2	CREDIT INVESTIȚII - ECHIPAMENT MEDICAL	3,800,000	RON	22.03.2018	5	2,088,200	864,073	1,224,127
3	CREDIT INVESTIȚII - AMENAJĂRI	1,380,000	RON	27.04.2018	4	586,118	390,738	195,380
4	CREDIT OPERAȚIONAL	2,000,000	RON	24.05.2018	4	967,365	572,028	395,336
5	CREDIT INVESTIȚII - IMOBIL	2,650,500	RON	07.11.2018	25	2,542,526	64,712	2,477,814
6	LINIE DE CREDIT TIP REVOLVING	1,000,000	RON	22.11.2018	2	669,884	669,884	-
7	CREDIT INVESTIȚII - ECHIPAMENT MEDICAL	380,800	RON	19.12.2018	5	183,100	78,471	104,629
8	CREDIT INVESTIȚII - IMOBIL, ECHIPAMENTE, AMENAJĂRI	1,600,000	RON	02.05.2019	10	1,433,988	168,705	1,265,283
9	CREDIT OPERAȚIONAL	1,500,000	RON	06.05.2019	3	854,252	495,236	359,016
10	CREDIT INVESTIȚII - ECHIPAMENT MEDICAL	5,000,000	RON	21.10.2019	5	4,105,101	1,005,331	3,099,770
11	CREDIT INVESTIȚII - ECHIPAMENTE, AMENAJARI	1,500,000	EUR	22.11.2018	5	5,850,456	1,847,513	4,002,943
12	CREDIT INVESTIȚII - IMOBIL	855,000	EUR	28.05.2019	10	3,747,870	387,752	3,360,118
13	CREDIT INVESTIȚII - AMENAJARI	250,000	EUR	15.11.2019	10	1,139,671	113,006	1,026,665
14	Obligatiuni	10,000,000	RON	29.10.2019	3	10,000,000	-	10,000,000
				Total		34,462,486	15,122,303	19,340,183

RON	Semestrul 1 2019	Semestrul 1 2020	Semestrul 1 2021
Datorii Financiare Neta	15,459,648	32,302,908	34,044,563
Cheltuieli cu dobanzile	288,097	1,169,248	1,029,623
EBITDA normalizata	5,750,684	2,361,965	5,938,029
EBITDA	4,882,953	1,962,332	4,418,755
Rata de acoperire a cheltuielilor cu dobanzile(EBITDA Normalizata)	20x	2x	6x
Rata de acoperire a cheltuielilor cu dobanzile(EBITDA)	17x	1.6x	4.3x
Datoria Financiară Neta/EBITDA Normalizata	2.6x	13.6x	5.7x
Datoria Financiară Neta/EBITDA	3.1x	16.4x	7.7x

Indicatorul **datorii financiare nete / EBITDA** are rolul de a evalua în câți ani o companie își va putea rambursa împrumuturile atrase pe termen scurt, mediu și lung.

11. O declarație referitoare la politica și practica privind prognozele, în concordanță cu principiile de governanță corporativă a instrumentelor listate în cadrul ATS – BVB

În cadrul grupului de companii nu există o politică oficială de prognoză deoarece se afla într-un stadiu de expansiune accelerată bazată pe extinderea rețelei de clinici la nivel național și dezvoltarea turismului dentar la nivel european. Deschiderea de noi clinici este supusă unor demersuri de autorizare care uneori pot fi îngreunate sau întârziate din motive neimputabile companiei. De asemenea, acesta este și un proces oportun ce poate aduce modificări prognozelor inițiale.

Cu toate acestea, echipa managerială urmărește anual indicatorii financiari ai companiei și situația macroeconomică a României, împreună cu prognozele guvernului României, BNR și Comisiei Europene pentru a pregăti bugetul și planul de dezvoltare.

Așadar, ținând cont de faptul că obiectivul principal al companiei pentru următorii 3 ani este bazat pe deschiderea de noi clinici, conducerea grupului de companii se concentrează pe elementele de venit și cheltuieli, dar are în vedere și menținerea marjei brute la un nivel constant, comparabil cu anii precedenți.

12. O declarație referitoare la politica și practica privind dividendele, în concordanță cu principiile de governanță corporativă a instrumentelor listate în cadrul ATS – BVB

Deoarece conducerea grupului de companii se concentrează pe dezvoltarea afacerii și extinderea lanțului de clinici, intenția este de a reinvesti toate resursele disponibile în acest sens, așadar plata dividendelor nu este luată în calcul pentru următorii 3 ani.

13. Factori de risc

Principalele riscuri și incertitudini

Gestionarea riscurilor este un element important al strategiei, iar atenția managementului este concentrată pe identificarea riscurilor și incertitudinilor emergente pentru a realiza eficient managementul evenimentelor

de risc. Principalele riscuri care ar putea avea un impact negativ asupra performanței, situației financiare și planurilor de dezvoltare ale Emitentului sunt prezentate mai jos.

Performanța poate fi afectată de riscuri și incertitudini suplimentare, altele decât cele enumerate mai jos, și unele riscuri încă necunoscute care pot apărea în viitor.

(1) Riscul asociat cu persoanele cheie

Operațiunile Grupului depind în mod semnificativ de imaginea și abilitatea fondatorului și acționarului majoritar, Domnul Doctor Leahu Adrian-Ionuț, al cărui nume îl poartă și lanțul de clinici dentare Dr. Leahu. În plus, prezența constantă a Domnului Ionuț Leahu în presă și la diverse evenimente au ajutat la promovarea clinicilor și au atras atenția publicului. Astfel, în cazul în care acesta și-ar pierde dreptul de a practica medicina sau în cazul în care ar fi implicat într-un incident cu efecte negative asupra reputației dansului, afacerile Grupului ar putea fi afectate în mod semnificativ.

(2) Riscul de malpraxis

(2.1) Riscul de malpraxis al angajaților

Profesia de medic dentist se exercită în conformitate cu Legea nr. 95/2006 și este supusă unor reguli stricte. Fiecare medic din cadrul clinicilor este verificat cu strictețe la momentul angajării, Emitentul depunând toate diligentele pentru a se asigura ca acesta respectă toate criteriile legii în vigoare. Cu toate acestea, în cursul desfășurării activității, există riscul ca unul din medici să fie acuzat de malpraxis, fapt dificil de controlat și prevăzut de Emitent.

Malpraxisul medical este definit drept o eroare profesională cauzatoare de pagube pacientului. În caz de malpraxis, fiecare medic răspunde civil pentru eventualele prejudicii aduse pacienților, ce pot fi cauzate ca rezultat al neglijenței, imprudentei sau cunoștințelor medicale insuficiente în exercitarea profesiei.

Un astfel de caz de malpraxis ar afecta imaginea clinicilor și ar putea conduce la o scădere semnificativă a pacienților, în special dacă acesta se dovedește a fi adevărat.

(2.2) Riscul de malpraxis al clinicilor

Pe lângă medici, conform legii, și unitățile sanitare publice sau private, răspund civil pentru prejudiciile produse pacientului, în cazul în care acestea sunt consecință a infecțiilor nosocomiale, a defectelor cunoscute ale aparaturii medicale, utilizarea materialelor sanitare, dispozitivelor medicale și a altor substanțe medicamentoase și sanitare, după depășirea termenului de valabilitate sau a perioadei de garanție, acceptării de aparatura medicală, materiale sanitare, substanțe medicamentoase și sanitare de la furnizori, fără asigurarea prevăzută de lege, subcontractării de servicii medicale sau nemedicale de la furnizori fără asigurarea de răspundere civilă în domeniul medical.

De asemenea, conform legii, unitățile sanitare răspund în condițiile legii civile pentru prejudiciile produse de personalul medical angajat, solidar cu acesta.

Grupul depune toate eforturile pentru a se asigura că nu există astfel de probleme precum cele expuse mai sus, folosind aparatură nouă, de ultimă generație și sterilizând zi de zi aparatura, dispozitivele și materialele sanitare și instruind periodic echipa cu privire la procedurile de maximă siguranță utilizate în cazul fiecărei manopere.

(3) Riscul economic și politic

Activitatea și veniturile Grupului pot fi afectate de condițiile generale ale mediului economic din România, iar o încetinire sau recesiune a economiei românești ar putea avea efecte negative asupra profitabilității și a operațiunilor. Astfel de condiții macroeconomice nefavorabile ar putea duce la o creștere a ratei șomajului, reducerea consumului intern și a puterii de cumpărare, ceea ce ar putea afecta cererea pentru servicii stomatologice care nu reprezintă o urgență.

Astfel, Grupul ar putea fi afectat de scăderea numărului de pacienți care vin să își efectueze controlul periodic sau pentru servicii de natură estetică precum albirea dinților.

(4) Riscul legislativ și riscul legat de reglementări

Planurile Grupului de a deschide noi clinici în țară poate fi afectat de eventuale modificări legislative, cum ar fi de exemplu cele legate de înființarea/deschiderea cabinetelor de medicină dentară. Acest lucru ar putea încetini expansiunea, având efecte asupra planului de afaceri pentru următorii ani.

(5) Risc epidemiologic

În anul 2020 activitatea grupului de firme dr Leahu a fost foarte afectată de criza provocată de virusul COVID-19. Prin măsurile luate de guvernul României începând cu 20 martie și până pe 15 mai clinicile stomatologice au putut asigura doar tratarea urgențelor. A fost necesar să se ia o serie de măsuri care să ofere protecția atât medicilor cât și pacienților. Toată această perioadă a dus la reducerea semnificativă a veniturilor și a fost necesar să luăm măsuri de conservare a cash-ului - cum ar fi: negocierea cu creditorii și suspendarea plății ratelor pe o perioadă de minim 6 luni, trecerea în somaj tehnic a unei părți importante din personalul companiilor din grup, negocierea cu furnizorii pentru esalonarea plăților. A fost necesar să revizuiem bugetul atât pentru anul 2020 cât și pe cel pentru o perioadă mai lungă.

Acest risc epidemiologic a adus în fața companiilor probleme cu care acestea nu s-au mai confruntat ceea ce a dus la revizuirea atât a politicilor în ceea ce privește resursele financiare, cele de personal și investiții.

14. Societăți afiliate și procentul de acțiuni deținute

Activitatea Clinicilor Dentare Dr. Leahu se desfășoară prin intermediul unor entități diferite, reunite sub umbrela holdingului Implant Expert DSO S.A. În tabelul de mai jos sunt evidențiate entitățile, împreună cu o scurtă descriere a activității lor și structura acționariatului:

Entitate	CAEN	Descriere Activitate	Reprezentant Legal	Structura acționariat
Implant Expert SA	8623 – Activități de asistență stomatologică	Servicii stomatologice	Leahu Adrian-Ionuț	Implant Expert DSO SA – 74,4906% Morphosis Capital – 25,5065% Leahu Adrian-Ionuț – 0.0029%
Implant Expert Pitesti SRL	8623 – Activități de asistență stomatologică	Servicii stomatologice	Leahu Adrian-Ionuț, Raicu Denisa	Implant Expert SRL – 90%, Raicu Denisa – 10%
Implant Expert Oradea SRL	8623 – Activități de asistență stomatologică	Servicii stomatologice	Leahu Adrian-Ionuț, Manafu Bogdan	Implant Expert DSO – 80% Doctor Manadent SRL – 20%
Implant Expert Iasi SRL	8623 – Activități de asistență stomatologică	Servicii stomatologice	Leahu Adrian-Ionuț, Morosan Ana Maria	Implant Expert DSO – 80%, Morosan Ana Maria – 20%
Corident Pro SRL	8623 – Activități de asistență stomatologică	Servicii stomatologice	Leahu Adrian-Ionuț, Oprea Angelica, Oprea Bogdan	Implant Expert DSO SA – 51% Oprea Angelica – 24.5% Oprea Bogdan – 24.5%
Implant Expert Ploiesti SRL	8623 – Activități de asistență stomatologică	Servicii stomatologice	Leahu Adrian-Ionuț, Ionescu Lucian	Implant Expert SA – 74.49% Ionescu Lucian – 25.51%
Implant Expert Galati SRL	8623 – Activități de asistență stomatologică	Servicii stomatologice	Leahu Adrian-Ionuț, Ionescu Lucian	Implant Expert SA – 80% Ionescu Lucian – 20%
Implant Expert Dental Lab SRL	3250 – Fabricarea de dispozitive, aparate și instrumente medicale și stomatologice	Activități de laborator tehnica dentara	Leahu Adrian-Ionuț	Implant Expert DSO SA – 95%, Leahu Ramona – 5%
Implant Expert Comert SRL	4719 – Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare	Comerțul cu produse de igienă dentara	Leahu Adrian-Ionuț	Implant expert DSO SA – 95%, Leahu Ramona – 5%
Implant Expert Services SRL	8299 – Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.	Activități de servicii suport pentru toate companiile din grup	Leahu Adrian-Ionuț	Implant Expert DSO SA – 95%, Leahu Ramona – 5%
Implant Expert Constructions SRL	4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerizidentiale	Servicii constructii	Leahu Adrian-Ionuț	Implant Expert DSO SA – 95%, Leahu Ramona – 5%

Anexa - SITUATII FINANCIARE CONSOLIDATE NEAUDITATE

PENTRU SEMESTRUL 1 2021

PENTRU SOCIETATILE

IMPLANT EXPERT DSO S.A.

IMPLANT EXPERT S.A.

IMPLANT EXPERT PITESTI S.R.L.

IMPLANT EXPERT ORADEA S.R.L.

IMPLANT EXPERT IASI S.R.L.

CORIDENT PRO S.R.L.

IMPLANT EXPERT PLOIESTI S.R.L.

IMPLANT EXPERT GALATI S.R.L.

IMPLANT EXPERT DENTAL LAB S.R.L

IMPLANT EXPERT COMERT S.R.L

IMPLANT EXPERT SERVICES S.R.L.

IMPLANT EXPERT CONSTRUCTIONS S.R.L.

SITUATIA REZULTATULUI GLOBAL LA 30 IUNIE 2021

	30.06.2021 neauditat	30.06.2020 neauditat	30.06.2019 neauditat
Venituri	44,407,320	21,701,437	22,250,371
Alte venituri din exploatare	242,837	204,829	1
Venituri din productia de imobilizari	-	-	-
Cheltuieli cu materiile prime, marfurile	(8,787,207)	(4,399,416)	(4,284,942)
Cheltuielile cu personalul	(11,035,469)	(6,203,614)	(4,940,498)
Cheltuieli cu deprecierea si amortizarea	(4,246,660)	(2,522,568)	(910,733)
Alte cheltuieli de exploatare	(20,408,727)	(9,340,905)	(8,141,979)
Rezultat din exploatare	172,094	(560,236)	3,972,220
Cheltuieli financiare	(963,468)	(1,169,248)	(288,097)
Venituri din imobilizari financiare	6,110,000	-	-
Rezultat inainte de impozitare	5,318,627	(1,729,484)	3,684,123
Cheltuiala cu impozitul pe profit/venit	(313,128)	(87,245)	(503,506)
Interese minoritare	(161,290)	(44,992)	(116,969)
Rezultat din activitatea de exploatare	4,844,209	(1,861,721)	3,063,648
Rezultat net al perioadei	4,844,209	(1,861,721)	3,063,648
Alocarea la rezerve legale	-	-	-
Rezultat curent	4,844,209	(1,861,721)	3,063,648

SITUATIA POZITIEI FINANCIARE LA 30 IUNIE 2021

	30.06.2021 neauditat	31.12.2020 auditat	31.12.2019 auditat
ACTIVE			
Active imobilizate			
Imobilizari corporale	45,470,645	38,579,539	35,481,215
Imobilizari necorporale	1,151,227	1,058,910	301,054
Fond comercial	892,972	892,972	-
Drept de utilizare a activelor	25,770,589	18,863,013	4,322,801
Alte imobilizari financiare	413,965	227,467	41,189
Total active imobilizate	73,699,397	59,621,901	40,146,259
Active curente			
Stocuri	6,770,069	5,369,808	4,257,475
Creante	6,689,909	4,559,046	1,422,158
Cheltuieli in avans	1,056,679	593,670	171,566
Casa si conturi la banci	17,057,469	13,050,088	10,334,810
Total active curente	31,574,125	23,572,612	16,186,009
Total active	105,273,523	83,194,513	56,332,268
CAPITALURI PROPRII SI DATORII			
Capitaluri si rezerve			
Capital subscris	10,441,775	5,412,722	1,570
Rezerve	374,364	374,364	138,610
Rezultat reportat	5,462,853	3,057,366	1,917,437
Rezultatul exercitiului	4,844,209	2,647,475	2,774,036
Total capital si rezerve	21,123,200	11,491,927	4,831,653
Interese minoritare	4,898,854	2,995,512	583,821
Datorii pe termen lung			
Imprumuturi pe termen lung	17,729,910	20,232,333	21,691,165
Imprumuturi din obligatiuni	10,000,000	10,000,000	10,000,000
Venituri inregistrate in avans	-	-	-
Datorii leasing	23,372,122	17,119,489	4,230,742
Total datorii pe termen lung	51,102,032	47,351,822	35,921,907
Datorii curente			
Datorii comerciale	15,619,864	11,075,169	7,198,255
Datorii leasing	5,316,507	4,334,807	1,494,297
Dobanzi aferente imprumuturilor si datoriilor asimilate	479,989	-	-
Imprumuturi pe termen scurt	6,732,577	5,944,777	6,301,778
Alte datorii	500	500	557
Total datorii curente	28,149,437	21,355,253	14,994,887
Total capitaluri proprii si datorii	105,273,523	83,194,513	56,332,268

Situatiile financiare incheiate la data de 30.06.2021

Situatiile financiare consolidate aferente exercitiului financiar incheiat la data de 30.06.2021 se refera la societatile Implant Expert DSO SA, Implant Expert SA, Implant Expert Pitesti SRL, Implant Expert Comert SRL, Implant Expert Dental Lab SRL, Implant Expert Constructions SRL, Implant Expert Oradea SRL, Implant Expert Services SRL, Implant Expert Iasi SRL, Corident Pro SRL, Implant Expert Ploiesti SRL si Implant Expert Galati SRL, impreuna denumite "**Implant Expert Grup**" sau "**Grupul**".

Situatiile financiare sunt intocmite in conformitate cu politicile contabile descrise in aceasta nota, urmand prevederile Standardelor Internationale de Raportare (IFRS) cu exceptia prevederilor legate de comparabilitatea informatiei intre perioade prevazute de IAS 1.

Acestea nu sunt situatii financiare statutare ale companiilor din Grup si nu sunt intocmite in scopul raportarii statutare.

Entitatile din grup isi pregatesc situatiile financiare statutare in conformitate cu legislatia in vigoare si cu Standardele Nationale de Contabilitate, in moneda nationala "RON".

Inregistrările contabile pe baza carora au fost intocmite aceste situatii financiare au fost efectuate in RON, aceasta fiind moneda mediului economic in care Grupul isi desfasoara activitatea (moneda functionala).

Situatiile financiare au fost intocmite prin combinarea/consolidarea situatiilor financiare individuale ale companiilor din Grup.

Actiunile si datoriile prezente la 30.06.2021 in sold intre companiile din Grup au fost eliminate. De asemenea, au fost eliminate si rulajele de venituri si cheltuieli dintre societatile din grup in Situatiile rezultate globale.

In anul 2019 a fost infiintata Implant Expert DSO SA, societate constituita prin aportul la valoare justa a pachetului majoritar detinut de domnul Leahu Adrian-Ionut al societatilor Implant Expert SRL, Implant Expert Pitesti SRL, Implant Expert Comert SRL, Implant Expert Dental Lab SRL, Implant Expert Constructions SRL, Implant Expert Oradea SRL si Implant Expert Services SRL. Titlurile de participare obtinute din valorile reevaluate ale societatilor de mai sus au fost anulate in contrapartida cu capitalul social al entitatii Implant Expert DSO SA.

Aspecte privind comparabilitatea informatiilor

Informatiile financiare prezentate in cei trei ani nu pot fi comparate in integralitate, existand diferite aspecte in acest sens, deoarece la nivelul anului iunie 2019 nu a fost aplicat IFRS 16 astfel ca la nivelul contului de profit si pierdere costurile cu chiria activelor ce la iunie 2020 si iunie 2021 au fost considerate ca fiind obiectul unui contract de leasing erau inca tratate ca si costuri operationale, iar la nivelul bilantului dreptul de utilizare a activelor si datoria de leasing aferenta acestuia nu erau inca recunoscute.

Deasemenea, venitul din serviciile prestate de catre Implant Expert Constructii in S1- 2019 si S1 - 2020 nu a fost prezentat pe linie distincta « Venituri din productia de imobilizari » si cheltuielile pe linii de cheltuieli functie de natura lor ca in 2021 ci pe net, rezultatul fiind inregistrat la sectiunea « Alte cheltuieli de exploatare » cu semnul (+) sau (-)

Politici contabile semnificative

Principalele politici contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare sunt sintetizate mai jos:

a) Utilizarea estimărilor contabile

Întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS, presupune efectuarea de către conducere a unor estimări și supozitii care influențează valorile raportate ale activelor și datoriilor și prezentarea activelor și datoriilor contingente la data situațiilor financiare, precum și valorile veniturilor și cheltuielilor din perioada de raportare. Procesul de estimare implică raționamente bazate pe cele mai recente informații credibile avute la dispoziție.

b) Investiții financiare

Imobilizările financiare cuprind acțiunile deținute la entitățile afiliate, împrumuturile acordate entităților afiliate, interesele de participare, împrumuturile acordate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare, alte investiții deținute ca imobilizări, alte împrumuturi.

La alte creanțe imobilizate sunt incluse garanțiile, depozitele și cauțiunile depuse de entitate la terți.

c) Active corporale

Imobilizările corporale sunt prezentate în situația poziției financiare la cost istoric mai puțin costurile cu deprecierea și sunt amortizate utilizându-se metoda liniară.

d) Active necorporale

O imobilizare necorporală este un activ nemonetar identificabil fără formă fizică.

Activele necorporale sunt prezentate în situațiile financiare utilizându-se același raționament ca și în cazul imobilizărilor corporale.

e) Stocuri

Principalele categorii de stocuri sunt mărfurile, materiile prime, materialele consumabile, materialele de natura obiectelor de inventar.

În cadrul producției în curs de execuție se cuprind, de asemenea, serviciile și studiile în curs de execuție sau neterminate.

La data bilanțului, stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă este prețul de vânzare estimat a fi obținut pe parcursul desfășurării normale a activității, mai puțin costurile estimate pentru finalizarea bunului, atunci când este cazul, și costurile estimate necesare vânzării.

f) Creanțe

La data bilanțului, creanțele se evaluează la valoarea probabilă de încasat. Atunci când se estimează că o creanță nu se va încasa integral, în contabilitate se înregistrează ajustări pentru pierdere de valoare, la nivelul sumei care nu se mai poate recupera.

g) Casa și conturi la bănci

Conturile la bănci cuprind: valorile de încasat, cum sunt cecurile și efectele comerciale depuse la bănci, disponibilitățile în lei și valută, cecurile entității, precum și dobânzile aferente disponibilităților și creditelor acordate de bănci în conturile curente. Depozitele bancare pe termen de cel mult 3 luni pot fi incluse în numerar și echivalente de numerar doar în măsura în care acestea sunt deținute cu scopul de a acoperi nevoia de numerar pe termen scurt, și nu în scop investițional.

h) Contracte de leasing

Un contract de leasing este recunoscut ca leasing financiar dacă transferă locatarului titlul de proprietate asupra bunului până la sfârșitul duratei contractului de leasing, toate celelalte fiind încadrate ca leasing operational.

i) Datorii

Obligatiile comerciale sunt inregistrate la cost, care reprezinta valoarea obligatiei ce va fi platita in viitor pentru bunurile si serviciile primite, indiferent daca au fost sau nu facturate catre Societate.

Pentru datoriile exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute, eventualele diferente favorabile sau nefavorabile, care rezulta din evaluarea acestora se inregistreaza la venituri sau cheltuieli financiare, dupa caz.

j) Provizioane

Provizioanele sunt recunoscute atunci cand Societatea are o obligatie curenta (legala sau implicita) generata de un eveniment anterior, este probabil ca o iesire de resurse sa fie necesara pentru a onora obligatia, iar datoria poate fi estimata in mod credibil.

Provizioanele sunt revizuite la data fiecarui bilant si ajustate pentru a reflecta cea mai buna estimare curenta a conducerii Societatii in aceasta privinta. In cazul in care pentru stingerea unei obligatii nu mai este probabila o iesire de resurse, provizionul trebuie anulat prin reluare la venituri.

k) Recunoasterea veniturilor

Veniturile sunt recunoscute în situatia rezultatului global atunci când se poate evalua în mod credibil o creștere a beneficiilor economice viitoare legate de creșterea valorii unui activ sau de scăderea valorii unei datorii. **Parti afiliate**

In scopul prezentarii situatiilor financiare, companiile identificate de grup ca fiind asociate cu acesta sunt considerate parti afiliate.

l) Active contingente

Potrivit IAS 37, activul contingent este definit ca fiind acel activ potential care apare ca urmare a unor evenimente anterioare și a cărei existență va fi confirmată numai prin apariția sau neapariția unuia sau mai multor evenimente viitoare nesigure, care nu pot fi în totalitate sub controlul întreprinderii. Activele contingente nu sunt recunoscute în situațiile financiare, deoarece acest fapt ar putea determina recunoașterea unui venit care să nu se realizeze niciodată. Totuși, când realizarea unui venit este certă, activul aferent nu mai este activ contingent și este necesara înregistrarea lui.

m) Beneficiile angajatilor

Grupul nu asigura niciun fel de pensii sau alte planuri de beneficii post-pensionare pentru angajații săi. Toți angajații Grupului sunt membri ai unui plan de pensii asigurat de guvernul român. Grupul nu are alte obligații în ceea ce privește planul de pensii.

n) Impozitul pe profit/venit

La 30.06.2021, societatile Implant Expert DSO SA, Implant Expert SA, Implant Expert Pitesti SRL si Implant Expert Services SRL sunt platitoare de impozit pe profit, utilizandu-se cota de 16%. Celelalte societati din grup sunt platitoare de impozit pe veniturile microintreprinderilor, utilizandu-se cota de 1% din total venituri.

ADMINISTRATOR
IONUT LEAHU



Declaratia persoanelor responsabile din cadrul Implant Expert DSO

Dupa cunostintele noastre, Situatiile Financiare Consolidate neauditare la 30 iunie 2021, care au fost intocmite in conformitate cu standardele financiare internationale de raportare, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea activelor, obligatiilor, pozitiei financiare si contului de profit si pierdere, iar Raportul Administratorului aferent primului semestru al anului 2021 ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea principalelor evenimente care au avut loc in decursul semestrului 1 din 2021 si a impactului acestora asupra situatiilor financiare.

Adrian Ionut Leahu
Director General



Dorina Tudor
Director Financiar

